

PRODAJA: Samostojna hiša z gospodarskim poslopjem

POMURSKA REGIJA, GANČANI

Naslov: Gančani 41, 9241 Beltinci
Leto izgradnje: 1957
Velikost: 411,60 m²
Zemljišče: 2.461 m²

Cena: **150.000,00 €**



MAKRO IN MIKRO LOKACIJA:



PODROBNEJŠI OPIS NEPREMIČNINE:

Nepremičnina v naravi predstavlja stanovanjsko hišo, ki je bila zgrajena leta 1957 ter nadzidana z mansardno etažo v letu 1986, v skupni izmeri 411,60 m² (kletni prostori v skupni izmeri 61,60 m², stanovanjskih prostorov v pritličju v skupni izmeri 175 m² ter nedokončani del v mansardi v skupni izmeri 175 m²), gospodarskim poslopjem v skupni izmeri 40 m² ter delavnico v skupni izmeri 600,05 m².

V letu 2014 so se izvedla določena dela v mansardni etaži, zamenjala se je tudi strešna kritina. Gospodarsko poslopje je bilo zgrajeno kot prizidek k stanovanjski hiši, v letu 2011 so se omenjeni prostori v celoti preuredili v delavnico za popravilo kmetijske mehanizacije. Od komunalne infrastrukture obstaja elektrika, vodovod, kanalizacija, telekomunikacijsko omrežje in cesta z javno razsvetljavo.